

Gemeinde Sundhagen

Niederschrift

der 31. öffentlichen Gemeindevertretersitzung vom 12.05.2022

Ort: Schulzentrum Sundhagen

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:15 Uhr

anwesend: Frau Latendorf, Herr Anklam, Herr Voß, Herr Kröher, Herr Bilow, Herr Rindler, Herr Wellnitz, Herr Mittag, Herr Reitmann, Frau Dörner, Frau Lück, Herr Jahns, Herr Trimborn, Herr Pauketat, Herr Smrekar, Frau Liedtke

Entschuldigt: -

Amt Miltzow: Herr Heite, Frau Winkler, Frau Zühlke, Frau Neese

Gäste: Frau Wolff

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Genehmigung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Genehmigung des Wortlautes des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 21.04.2022
5. Beantwortung von Fragen aus den letzten Sitzungen
6. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung vom 21.04.2022
7. Wahl des Vertreters für die Lokale Aktionsgruppe Nordvorpommern
8. Beschlussfassung
 - 8.1. Wahl der Schiedspersonen der Schiedsstelle des Amtsbereiches Miltzow hier: Schiedsperson der Gemeinde Sundhagen
 - 8.2. Inkommunalisierung gemeindefreier Wasser- Aufschüttungs- und Aufspülungsflächen am Fähranleger Stahlbrode
Betrifft das Flurstück 99, Flur 1 in Stahlbrode sowie die vorgelagerte Fährklappe und den Bereich der Dolben
 - 8.3. Freigabe von Haushaltsmitteln - Anschaffung einer Sirene für den Standort Reinberg
 - 8.4. Annahme einer Sachspende für das Schulzentrum Sundhagen
9. Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Informationen der Verwaltung
10. Berichte der Ausschüsse

nichtöffentlicher Teil

11. Genehmigung des Wortlautes des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 21.04.2022
12. Beschlussfassung
 - 12.1. Einvernehmen der Gemeinde Sundhagen gemäß § 36 BauGB zum Antrag auf Errichtung und Betrieb einer Windenergieanlage Vestas V112, Nabenhöhe 140 m, 3,45 MW, in der Gemarkung Reinkenhagen, Flur 1, Flurstück 176/18
 - 12.2. Einvernehmen der Gemeinde Sundhagen gemäß § 36 BauGB zum Antrag auf Errichtung und Betrieb einer Windenergieanlage Vestas V112, Nabenhöhe 119 m, 3,3/ 3,45 MW, in der Gemarkung Reinkenhagen, Flur 1, Flurstück 168/3
 - 12.3. Einvernehmen der Gemeinde Sundhagen gemäß § 36 BauGB zum Antrag auf Errichtung und Betrieb einer Windenergieanlage Vestas V136, Nabenhöhe 166 m, 4,2 MW, in der Gemarkung Altenhagen, Flur 1, Flurstück 49/3 und 53
 - 12.4. Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid „Ersatzneubau Fischereigebäude mit 4 Einfamilienhäusern und/oder Ferienhäusern“
 - 12.5. Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Neubau Stahlgittermast, Höhe 40 m, als Antennenträger“
 - 12.6. Bauprojekt: Rückbau und Stilllegung der Bootstankanlage (im Gebäude) mit Entsorgung der Tankanlage im Hafen Stahlbrode
 - 12.7. Abschluss beschränkter persönlicher Dienstbarkeit zur Sicherung der dauerhaften Zuwegung im Zusammenhang mit dem Ausbau der B96n
Gemarkung: Wilmshagen Flur 1, Flst. 77/3, 77/6, 92/6, 102/1, 92/7, 98/2, 262/1
 - 12.8. Abschluss beschränkter persönlicher Dienstbarkeit zur Sicherung der dauerhaften Zuwegung im Zusammenhang mit dem Ausbau der B96n
Gemarkung: Wüstenfelde, Schönhof, Ahrendsee, Engelswacht, Behnkendorf, Reinkenhagen und Hildebrandshagen
 - 12.9. Kaufantrag
Gemarkung: Reinkenhagen Flur 1, Flst. 233/1, 233/2, 233/4, 71/1, 174/6, 174/15, 174/1, 120/2 Gemarkung: Ahrendsee, Fl. 3, Flst. 27/7; Schönhof, Fl. 1, Flst. 170/2; Wilmshagen, Fl. 1, Flst. 52/2
 - 12.10. Kaufantrag und Belastungsvollmacht
Gemarkung Brandshagen, Flur 1, Flst. 247/80 Teilfläche von ca. 800 m² und 274/7 eine Teilfläche von ca. 110 m²
 - 12.11 Auftragsvergabe für die Lieferung und Montage einer elektronischen Sirenenanlage
 - 12.12 Abschluss eines Dienstleistungsvertrages für die Hafengebietertätigkeit
13. Anfragen und Anregungen der Gemeindevertreter
14. Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Informationen der Verwaltung

öffentlicher Teil

zu TOP 1.

Frau Dörner eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und die Gäste.
Die ordnungsgemäße Ladung, Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

zu TOP 2.

Frau Dörner beantragt die Aufnahme der Tischvorlagen als Tagesordnungspunkte:

- 8.3 Freigabe von Haushaltsmitteln - Anschaffung einer Sirene für den Standort Reinberg
- 8.4 Annahme einer Sachspende für das Schulzentrum Sundhagen
- 12.11 Auftragsvergabe für die Lieferung und Montage einer elektronischen Sirenenanlage
- 12.12 Abschluss eines Dienstleistungsvertrages für die Hafenmeistertätigkeit

Sie stellt die geänderte Tagesordnung zur Abstimmung.

Abstimmung: Anzahl der gesetzl. GV:	16
davon anwesend:	16
dafür:	16

zu TOP 3.

Herr Kröher fragt, ob die Gemeindevertretersitzungen wieder in den einzelnen Ortsteilen stattfinden können um den Bürgern eine bessere Möglichkeit zu bieten, an den Sitzungen teilzunehmen.

Frau Dörner erklärt, dass nichts dagegen spricht, die Sitzungen wieder in den Ortsteilen stattfinden zu lassen. Es muss geprüft werden wo geeignete Räumlichkeiten vorhanden sind.

Frau Dörner begrüßt Frau Wolff als neue stellvertretende Schulleiterin des Schulzentrums Sundhagen und überreicht Blumen.

Frau Wolff bedankt sich und erläutert kurz welche Aufgaben in der nächsten Zeit am Schulzentrum Sundhagen anstehen und wie die Vorstellungen für die Zukunft aussehen.

19:10 Uhr, Frau Wolff verlässt den Saal.

zu TOP 4.

Der Wortlaut der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 21.04.2022 wird zur Genehmigung gestellt.

Abstimmung: Anzahl der gesetzl. GV:	16
davon anwesend:	16
dafür:	11
Enthaltungen:	5

zu TOP 5.

Frau Dörner berichtet:

- dass Herr Kohs die Sicherungsmaßnahmen am Gebäude der ehem. Gaststätte in Brandshagen vorgenommen hat.
Frau Lück weist darauf hin, dass das gegenüberliegende Gebäude ebenfalls abgesichert werden muss. Für dieses Gebäude muss der Landkreis die Sicherungsmaßnahmen vornehmen. Eigentümer ist hier eine größere Erbengemeinschaft.
Das Bau- und Ordnungsamt wird gebeten, zu klären ob die Sicherungsmaßnahmen den Erben in Rechnung gestellt werden können.

zu TOP 6.

Frau Dörner gibt den Beschluss 20/2022 aus dem öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung vom 21.04.2022 bekannt.

zu TOP 7.**Wahl des Vertreters für die Lokale Aktionsgruppe Nordvorpommern**

als Kandidatin wird vorgeschlagen:

Frau Latendorf

Abstimmung: Anzahl der gesetzl. GV:	16
davon anwesend:	16
dafür:	16

Zu TOP 8zu TOP 8.1

Frau Dörner erläutert die Beschlussvorlage. Herr Heite ergänzt die Erläuterungen.

Beschluss – Nr. 21 / 2022

Wahl der Schiedspersonen der Gemeinde Sundhagen

Frau Annika Maike Berster, Wendorf

Frau Gabriele Dörner, Kirchdorf

Herr Jörg Henkelmann, Ahrendsee

Frau Marianne Biehle, Reinberg

Abstimmung: Anzahl der gesetzl. GV:	16
davon anwesend:	16
dafür:	16

zu TOP 8.2

Frau Dörner erläutert die Beschlussvorlage. Herr Voß ergänzt die Erläuterungen.
Der Bauausschuss empfiehlt die Zustimmung zu erteilen.

Beschluss – Nr. 22 / 2022

Die Gemeindevertretung beschließt, die Beantragung der Inkommunalisierung des Fähranlegers Stahlbrode mit den im Lageplan vom 28.04.2022 ausgewiesenen Flächen A (Flst. 99) mit ca. 1734 m² und Fläche B mit ca. 2274 m² mit vorgelagerter Fährklappe und den Bereich der Dolben in der Flur 1 der Gemarkung Stahlbrode.

Es handelt sich um eine Fläche von ca. 1734 m² und ca. 2274 m², insgesamt ca. 4008 m² entsprechend dem in Anlage 3 beigefügten maßstabsgerechten Lageplan. Grundlage ist § 11 Absatz 2 KV-MV (Gebietsänderung) Der Antrag ist beim Ministerium M-V zu stellen. Der Nutzer, Bewirtschafter und Verkehrssicherungspflichtiger ist die „Weiße Flotte GmbH“.

Abstimmung: Anzahl der gesetzl. GV:	16
davon anwesend:	16
dafür:	16

zu TOP 8.3

Frau Dörner erläutert die Beschlussvorlage. Frau Winkler ergänzt die Erläuterungen.
Herr Anklam fragt, ob die Möglichkeit besteht die abgebaute Sirene wieder an der Feuerwehr aufzubauen.

Frau Dörner erklärt, dass dies bereits geprüft wurde und nicht möglich ist.

Beschluss – Nr. 23 / 2022

Die Gemeinde Sundhagen beschließt die Freigabe von Mittel für die Anschaffung einer Sirene für den Standort Reinberg in Höhe von 13.744,50 EUR, sowie die überplanmäßige Auszahlung in gleicher Höhe.

Abstimmung: Anzahl der gesetzl. GV:	16
davon anwesend:	16
dafür:	16

zu TOP 8.4

Frau Dörner erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss – Nr. 24 / 2022

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sundhagen beschließt die Annahme einer Sachspende in Form von Ausstattung für die Bibliothek am Schulzentrum Sundhagen i.H.v. 1.519,- EUR.

Spender:

Albers-Der Möbeldiscounter
Brandshäger Str. 13
18439 Stralsund

Abstimmung: Anzahl der gesetzl. GV:	16
davon anwesend:	16
dafür:	16

zu TOP 9

Herr Heite berichtet von der Amtsausschusssitzung am 10.5.2022.

Beraten wurde über die Auswirkungen eines flächendeckenden Stromausfalls (Black Out). Die Probleme liegen im Zusammenbrechen der Kommunikation, der Ver- und Entsorgungsmedien sowie der Versorgung mit Lebensmitteln und Trinkwasser.

Der Amtsausschuss hat beschlossen, ein Notstromaggregat zu beschaffen welches im Notfall einen Teil des Amtsgebäudes abdeckt.

Herr Heite erklärt, dass Herr Koch (Rechtsaufsicht) vorgeschlagen hat, dass die Gleichstellungsbeauftragte des Amtes, Frau Dörner, auch für die angeschlossenen Gemeinden tätig werden sollte. Frau Dörner, Dr. Wendorf und Herr Beeskow sind einverstanden. Zur nächsten Gemeindevertretersitzung wird eine entsprechende Beschlussvorlage vorbereiten.

Das Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung hat die Beflaggung öffentlicher Gebäude an zwei Tagen im Jahr mit der Regenbogenflagge genehmigt. Die Mitglieder des Amtsausschusses haben sich gegen die Anschaffung von zusätzlicher Beflaggungstechnik ausgesprochen.

Am 20. Juni 2022 besucht der Landrat das Amt Miltzow. Themenvorschläge können bis zum 20.05.2022 bei Herrn Heite eingereicht werden.

Der Landkreis hat angefragt, ob die ehem. Grundschule Brandshagen als Flüchtlingsunterkunft genutzt werden kann. Dies wurde abgelehnt, da die Kita Wirbelwind die Räumlichkeiten gemietet hat.

zu TOP 10.

Der Kulturausschuss und der Finanzausschusssitzung haben nicht getagt.

Herr Voß berichtet von der Bauausschuss-Sitzung:

- am 05.05.2022 fand die Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Wirtschaft und Umwelt statt

Getagt wurde über:

- Beschlussvorlagen und Themen der aktuellen Sitzung
- Lenkungsflächen Moor: Der Bauausschuss empfiehlt hier die Abgabe einer negativen Stellungnahme zur Gesamtmaßnahme. Der Umwandlung von Acker in Extensiv-Grünland sowie dem Verfüllen von Randgräben direkt am Mannhagener Moor kann nicht zugestimmt werden. Lediglich die Renaturierung von Söllen wird als positiv erachtet.
- Stefan Bräuer wird als neues Mitglied des Bauausschusses vorgeschlagen. Weitere Kandidaten können vorgeschlagen werden. Eine entsprechende Beschlussvorlage wird bis zur nächsten Gemeindevertretersitzung vorbereitet.

Herr Voß schlägt vor, am 18.5.2022 um 18:00 Uhr im Schulzentrum Sundhagen ein Bürgermeister-Forum zu veranstalten, damit die Bürger die Möglichkeit haben, sich über die Kandidaten zu Informieren.

Herr Pauketat lehnt ab.

Die Gemeindevertreter stimmen mit 4 Enthaltungen dafür, dass Herr Voß am 18.05.2022 um 18:00 Uhr die Aula des Schulzentrums für eine Wahlveranstaltung nutzen darf.

Herr Heite informiert, dass die Briefe zur Grundsteuerreform vom Finanzamt diese Woche an die Haushalte rausgegangen sind. Die Bürger rufen vermehrt im Amt an. Die Kämmerei ist personell nicht in der Lage die Fragen der Bürger zu bearbeiten.

Frau Winkler erklärt, dass auf der Internetseite des Amtes einige Links zur Verfügung gestellt werden.

Die Bürger sollen möglichst auf den Steuerberater verwiesen werden.

Um 20:06 Uhr schließt Frau Dörner den öffentlichen Teil der Sitzung.

Nichtöffentlicher Teil